

Nr. 22007 / 02-11-23

Aprobat,
Administrator Special
Amza Alexandru Cristian

Avizat,
Director General
Nenu Petre Florinel

CAIET DE SARCINI PRIVIND

*achiziția serviciilor de dezinsecție și deratizare în cadrul
Companiei Locale de Termoficare COLTERM S.A. - în insolvență Timișoara*

1. OBIECTUL

Prestarea serviciilor de dezinsecție și deratizare la obiectivele din cadrul Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A.- în insolvență Timișoara, cu substanțe omologate, pentru o perioadă de 12 luni.

CPV – 90923000-3
– 90921000-9

Cerințele impuse în prezentul Caiet de Sarcini vor fi considerate ca fiind minimale și, în acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale.

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

2.1. DEZINSECȚIE

DEZINSECȚIA, este ansamblul mijloacelor și metodelor de prevenire și combatere, cu substanțe chimice specifice artropodelor (insecte în stadiul de larvă sau adult), care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infecto-contagioase și parazitare pentru om și animale sau generatoare de disconfort.

Speciile de insecte cele mai des întâlnite în acest domeniu, sunt: gândacul roșu de bucătărie, gândacul negru de bucătărie, musca, Tânărul, ploșnița de casă, molia de haine, păianjenul, puricele, viespea, furnica neagră, molia covoarelor.

Dezinsecția, previne și combatе transmisia unor boli de către insecte și acarieni, primejdia mare pe care o reprezintă insectele dăunătoare se datorează puterii mari de înmulțire și voracității lor exagerate.

Bolile propagate de către insecte, fie prin întepătură, fie prin contact cu alimentele: febra recurrentă, tifosul exantematic, tuberculoza, ciuma, malaria, viroze, toxioinfecții alimentare, dermatoze, etc.

Aplicarea se va face prin pulverizare în încăperi și spații închise, pe pereti, în colțuri, pe plafoane și pe pardoseli, utilizându-se pompe manuale sau pulverizatoare de presiune. În încăperile în care se află aparatură tehnică, operațiunile de dezinsecție se vor realiza fără a fi afectate echipamentele.

Se va utiliza insecticid condiționat special pentru combaterea insectelor adulte, activitățile se vor efectua cu respectarea normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinele Ministerului Sănătății.

Se va folosi insecticid care nu are miros persistent, nu este periculos pentru om, floră și faună, nu este coroziv, nu pătează, nu este inflamabil și are remanență.

Pentru insecticidul utilizat, prestatorul serviciului va trebui să prezinte ca Anexă la Propunerea Tehnică, Fișa tehnică/Potrivire, tradus în limba română și Avizul Sanitar, emis de Ministerul Sănătății/ Certificate de omologare pentru punerea pe piață.

Suprafetele pe care se execută serviciile de dezinsectie sunt prezentate în Anexa nr.1 la Caietul de Sarcini. Se execută un număr de 4 treceri, în funcție de necesități.

2.2. DERATIZARE

DERATIZAREA, reprezintă un complex de măsuri aplicate în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, şobolani), vectoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.

Deratizarea - distrugerea rozătoarelor dăunătoare - are un rol deosebit de important, deoarece, acestea constituie un pericol de boli și pierderi economice.

Măsurile de combatere sunt: preventivă-profilactică-defensivă, realizându-se prin:

- împiedicarea pătrunderii și stabilirii rozătoarelor în obiective,
- îndepărțarea surselor de apă și hrănă pentru rozătoare,
- distrugerea locurilor de adăpostire pentru rozătoare.

Deratizarea previne și combatе transmisia unor boli de către rozătoare prin mușcătură sau contact.

Substanțele raticide folosite în acțiunile de deratizare, vor fi sub formă de momeli gata preparate de firma producătoare (sub formă de baton cerat sau pastă), sau produse de către operator pe suport cerealier și/sau alte tipuri de momeli propuse de către operator și avizate de către Ministerul Sănătății.

Momelile toxice care se vor amplasa în locuri deschise, vor fi introduse în stații de intoxicație confectionate din materiale rezistente la precipitații și umezeală atmosferică, pentru prevenirea deteriorării în caz de ploaie sau umezeală și vor fi inscripționate „pericol de otrăvire”. Produsele ce se vor utiliza trebuie să fie avizate de Ministerul Sănătății pentru profilaxia sanitar-umană, serviciile vor fi prestate astfel încât să nu provoace daune de orice natură obiectivului unde se aplică procedura și nu vor afecta viața și sănătatea oamenilor (angajaților) și a mediului ambiant.

Suprafetele estimate pentru serviciile de deratizare sunt prezentate în Anexa nr.1 la Caietul de Sarcini. Se execută un număr de 2 treceri, în funcție de necesități.

3. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, înainte de prestarea serviciului, certificate de calitate avizate de către Ministerul Sănătății, pentru fiecare produs utilizat, cât și instrucțiuni pentru personal în caz de contact cu asemenea substanțe. În cazul în care substanțele utilizate conduc la degradarea suprafețelor sau instalațiilor cu care intră în contact, remedierea acestora se face pe cheltuiala prestatorului, în baza documentelor justificative puse la dispoziție de către achizitor.

Garanția lucrărilor în condiții considerate normale de infestare, va fi de minim 3 luni.

Prestatorul este obligat să prezinte :

- a. Autorizație sanitar-veterinară pentru prestații servicii D.D.D., conform O.G. 42/2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată cu modificări și completări prin Legea 215/2004;
- b. Autorizații, acorduri de utilizare, emise de producătorii/distribuitorii de produse biocide/virucide;
- c. Avizele emise de către Ministerul Sănătății pentru biocide/virucide, folosite în conformitate cu OMS nr. 637/2012 și HG nr. 617/2014, valabile;
- d. Fișe tehnice ale produselor din care rezultă inclusiv consumul specific;
- e. Fișă cu date de securitate în limba română.

Dotări cu personal

Prestatorul va avea angajat, cel puțin următorul personal autorizat:

- personal de coordonare (personal responsabil de contract cu achizitorul),
- cadre perfecționat pentru securitate și sănătate în muncă sau contract cu firmă specializată,
- operatori.

Dotare tehnică

Prestatorul va avea cel puțin următoarea dotare tehnică:

- aparat pentru producere ceață termică- portabil,
- aparat tip atomizor generator de ceață rece- portabil,
- pompe manuale de pulverizare,
- dispozitiv de aplicat insecticid gel,
- malaxor condiționat amestec momeli,
- recipienți pentru dozarea raticidelor,
- echipament de protecție inscripționat corespunzător, format din măști de protecție, mănuși de protecție, combinezoane sau salopete, cizme de protecție, ochelari de protecție,
- mijloace de transport adecvate realizării serviciului.

Timpul de intervenție

Timpul de intervenție pentru prestarea serviciilor, se va face conform graficului de lucru stabilit cu beneficiarul, iar pentru situațiile ce impun necesitatea intervenției de urgență, să fie de maxim 12 ore de la notificarea făcută de beneficiar.

4. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

Locurile și suprafețele ce urmează a fi supuse tratamentelor de deratizare și dezinsecție, vor fi hotărâte în funcție de gradul de infestare și de natura instalațiilor (dar nu mai mult decât suprafețele menționate în anexă), după stabilirea locurilor și prin antemăsurători, achizitorul împreună cu prestatorul vor întocmi un grafic de lucru cu cel puțin 2 zile înainte de începutul prestării serviciului.

5. RECEPȚIA

Recepția serviciului, se face pe bază de antemăsuratori și proces verbal de recepție, întocmit de prestator și confirmat de responsabilitățile zonelor/obiectivelor pe care s-a prestat serviciul.

Prestatorul nu va proceda din proprie inițiativă la prestarea serviciilor de dezinsecție și deratizare; ordinul de începere al lucrărilor se primește de la Seful Departamentului Administrativ și după caz de reprezentanții imputerniciti din cadrul Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență Timișoara.

Prestatorul răspunde și garantează material și finanțări de bună desfășurare a lucrărilor, de calitatea și cantitatea stabilite prin programul de prestație.

6. CONDIȚII PRIVIND ASIGURAREA CALITĂȚII, MEDIULUI, S.S.M și S.U.

La semnarea contractului, între achizitor și prestator se va încheia Convenția de Securitatea și Sănătatea în Muncă, S.U. și Protecția mediului și Acordul de Confidentialitate prin care prestatorul se obligă să respecte legislația în vigoare privind sănătatea și securitatea în muncă și S.U., precum și legislația în vigoare privind protecția mediului pe toată durata desfășurării activității pe teritoriul Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență Timișoara.

Prestatorul este responsabil și va suporta toate cheltuielile datorate producerii de accidente sau avariilor de orice natură, din vina lui, pe teritoriul achizitorului.

6.1. Condiții privind asigurarea calității.

Prestatorul va avea implementat un sistem de management al calității în conformitate cu SR EN ISO 9001:2015, sau echivalent, certificat de un organism național sau internațional de certificare acreditat.

6.2. Condiții privind protecția mediului.

Prestatorul serviciului are obligația de a respecta pe teritoriul Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență Timișoara legislația de sănătate și securitate în muncă, situații de urgență, protecția mediului și gestionarea deșeurilor în vigoare, pe toată durata desfășurării serviciului.

Prestatorul va asigura dotarea personalului executant cu echipamente de protecție precum și cu materiale absorbante inerte, specifice substanțelor utilizate, menționate în Fișele cu date de securitate.

Prestatorul are obligația de a indica cu exactitate substanțele și preparatele chimice ce vor fi utilizate și, de a pune la dispoziția achizitorului, la ofertare, fișele cu date de securitate aferente acestora.

Produsele utilizate, trebuie să fie etichetate în conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 (CLP) al Parlamentului European și al Consiliului privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, regulament care institue cadrele legale referitoare la modul de ambalare, datele, informațiile, simbolurile de pericol, frazele de risc (R) și frazele de siguranță (S) inscripționate pe etichetă.

Personalul executant va detine **Fișele cu date de securitate** aferente tuturor substanțelor utilizate, pentru a-i permite acționarea cu promptitudine în cazul deversărilor accidentale și luarea măsurilor necesare pentru protecția mediului, a sănătății și asigurarea securității în locațiile unde se prestează serviciul.

Manipularea substanțelor și preparatelor chimice se va efectua în conformitate cu fișele cu date de securitate și legislația în vigoare – Legea 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005.

Soluțiile de lucru vor fi preparate respectându-se normele de consum specific, în corelație cu caracteristicile locațiilor din zona de tratat, avându-se în vedere protecția umană și a mediului înconjurător.

Stațiile de intoxicație destinate introducerii momelilor toxice vor fi confectionate din materiale rezistente la precipitații și umezeală atmosferică. Acestea vor fi amplasate astfel încât să fie exclus pericolul împrăștierii substanțelor toxice în mediu, evitându-se astfel poluarea solului, subsolului, a apelor din canalizare și a stratului freatic.

Prestatorul serviciului are obligația să se asigure că toate deșeurile produse în urma activității desfășurate sunt gestionate în conformitate cu OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, respectând următoarele cerințe:

- să nu amestece diferențele categorii de deșeuri periculoase, sau deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase;

- să nu genereze fenomene de poluare prin descărcări necontrolate de deșeuri în mediu;
- să ia măsurile necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condiții de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;
- să nu abandoneze deșeurile și să nu le depoziteze în locuri neautorizate;
- să separe deșeurile înainte de colectare, în vederea valorificării sau eliminării acestora.

Soluțiile rămase neutilizate și toate deșeurile produse în urma prestării serviciului, inclusiv deșeurile periculoase de ambalaje ce conțin urme de produs, vor fi preluate de către prestator în vederea valorificării/eliminării lor prin societăți autorizate.

Prestatorul serviciului trebuie să prezinte un Contract sau Acord de colaborare cu o firmă autorizată pentru transportul și valorificarea/eliminarea tipurilor de deșeuri rezultate în urma prestării serviciului, precum și o copie după autorizația de mediu a societății respective.

Colectarea selectivă a deșeurilor de hârtie și carton, metal, plastic și sticlă se face în conformitate cu Legea 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice; în toate locațiile Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. Timișoara există puncte de colectare selectivă a deșeurilor, marcate distinct și indicate corespunzător și vizibil, ușor accesibile. despre a căror existență prestatorul va fi informat la intrarea în instituție.

Prestatorul va acționa în locațiile Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. Timișoara cu atenție și responsabilitate, astfel încât să prevină apariția oricărei forme de poluare. În cazul în care, din vina acestuia, se produce o poluare accidentală pe teritoriul Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. Timișoara, (deversări ale substanțelor folosite, pierderi de combustibil, lubrifianti sau alte lichide periculoase de la autovehiculele utilizate), prestatorul are obligația de a anunța imediat responsabilul de contract din partea achizitorului, și de a acționa împreună cu acesta pentru a limita poluarea. Dacă se vor utiliza materiale absorbante, acestea vor fi colectate în recipiente etichetate cu codul și denumirea deșeului, ce vor fi preluate de prestator în vederea gestionării în conformitate cu legislația în vigoare privind regimul deșeurilor.

6.3. Condiții de Securitate și Sănătate în Muncă

Prestatorul va respecta prevederile legislației de securitate și sănătate în muncă și va lua toate măsurile în vederea evitării oricărui accident și îmbolnăvire profesională.

Prestatorul va respecta reglementările în domeniu:

Legea nr.319/ 2006 -Legea securității și sănătății în muncă.

HG nr.1425 /2006 - Normele metodologice de aplicare a prevederilor legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, completate și modificate prin H.G. nr. 955/2010.

HG nr.1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă.

HG nr.971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă.

6.4. Situații de Urgență

Execuția serviciilor se va face cu respectarea legilor și reglementărilor aplicabile în vigoare dintre care menționăm următoarele:

- Ord. Nr.163/2007- pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor,
- P.E. 009 / 93 - Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru ramura energiei electrice și termice (în ceea ce privește măsurile specifice activității),
- Legea nr. 307/2006 actualizată, privind apărarea împotriva incendiilor,
- Legea nr. 481/2004 actualizată, privind protecția civilă.

La executarea serviciilor se vor respecta măsurile de prevenire și stingere a incendiilor și în mod deosebit cele referitoare la folosirea corectă a instalațiilor electrice și instruirea personalului asupra măsurilor S.U.

Denumire C.S.: achiziția serviciilor de dezinsecție și deratizare în cadrul Companiei Locale de Termoficare COLTERM S.A. - în insolvență Timișoara

Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui pericol de accident sau început de incendiu.

Şef Departament Administrativ
Radu Ovidiu Lucian

Anexa nr.1 la Caietul

de sarcini nr._____

Suprafețele centralizate pe care vor fi
prestate serviciile de deratizare și dezinsecție

DERATIZARE

Sedii puncte de lucru suprafața 22130 mp

Centrale termice suprafața 25300 mp

Puncte Termice suprafața 6650 mp

TOTAL 54080 mp

Se efectuează 2 operațiuni/an, respectiv 108160 mp

DEZINSECȚIE

Sedii puncte de lucru suprafata 11415 mp

Centrale termice suprafata 13370 mp

Puncte Termice suprafata 3450 mp

TOTAL 28235 mp

Se efectuează 4 operațiuni/an, respectiv 112940 mp

Serviciile de deratizare și dezinsecție se desfășoară în locațiile Companiei Locale de Termoficare COLTERM S.A. - în insolvență aflate pe raza municipiului Timișoara, în funcție de necesitate, la solicitarea achizitorului.

Oferta centralizată pentru serviciile de deratizare și dezinsecție va fi prezentată de forma:

108160 mp x _____ tarif deratizare Lei/mp fără TVA = _____

112940 mp x 2.5 (coeficient calcul suprafețe) x _____ tarif dezinsecție Lei/mp fără TVA = _____

Total Lei fără TVA = _____

Şef Departament Administrativ
Ovidiu Lucian Radu

La calculul suprafetelor pentru operatiunile de dezinsectie si dezinfecție se va aplica coeficient de 2.5 dat de Ministerul Agriculturii si Industriei Alimentare, prin **Ordinul nr.76 P.T.1981**, in care se regasesc tavanele, peretii despartitori, usile, calaoriferele si altele, indiferent daca inaltimea este mai mare de 2.5 m (sau mai mica), intrucat nu se trateaza numai colturile si pardoseala.

Ordinul MS nr536/1997 care prevede efectuarea lucrarilor de dezinsectie ori de cate ori este nevoie, dar nu la intervale mai mari de 3 luni, iar deratizarea se va face la nevoie, dar nu la perioade mai mari de 6 luni de preferat primavara si toamna.

ORDIN MAIA 76/1981

Calculul suprafetelor .La calculul suprafetelor pentru operatiunile de dezinsectie se va aplica un coeficient de 2,5 dat de Ministerul Agriculturii si Industriei Alimentare, prin Ordinul MAIA nr.76/1981, unde se regasesc peretii despartitori, tavanele, dulapuri, paturi, conturul usilor si al geamurilor etc , indiferent daca inaltimea este mai mare sau mai mica de 2.5 m, deoarece nu se trateaza numai colturile si pardoseala incaperilor. In cazul tratamentelor cu ceata calda sau rece, se va calcula volumul suprafetelor tratate. Toate operatiunile de dezinsectie se vor repeta in prima faza la o distanta de 7 – 14 – 21 zile din motive pur biologice