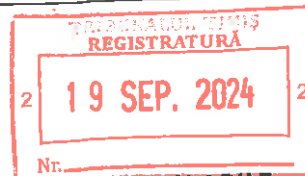


-ex-loc-

Administrator judiciar al debitoarei COMPANIEI LOCALE DE TERMOFICARE COLTERM S.A. - *in insolventa, in insolvency, en procedure collective* - conform Incheierii Civile nr. 1038/26.10.2021 a Tribunalului Timiș pronuntata de judecatorul sindic in dosarul nr. 4657/30/2021.

Nr. 564/07/ITM/2021

Data: 18.09.2024



**DECIZIE DE VÂNZARE ACTIVE –
UTILAJE FOLOSITE ÎN PRELUCRAREA DEȘEURILOR ȘI STOC DE DEȘEURI RECICLABILE
DIN PATRIMONIUL DEBITOAREI CLT COLTERM SA – în insolvență**

Consortiul „ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L, MAESTRO S.P.R.L si INSOLVEIN S.P.R.L.”, având sediul ales în Timișoara, str. Albinelor nr. 70 A-B, jud. Timiș, Tel: 0256/430328, Fax: 0356/818451, E-mail: consortiul.alfamaestroinsolvein@gmail.com,

în calitate de administrator judiciar al COMPANIA LOCALA DE TERMOFICARE COLTERM S.A. – *în insolvență, in insolvency, en procedure collective*, având sediul social mun. Timișoara, Str. Episcop Joseph Lonovici, nr.4, jud. Timiș, CUI 16063013, J35/185/2004, conform Încheierii Civile nr. 1038/26.10. 2021 a Tribunalului Timiș, pronunțată de judecătorul sindic în dosarul nr. 4657/30/2021,

în baza hotărârii Comitetului/Adunării creditorilor consemnată în procesele verbale nr. 553/07/ITM/2021 și nr. 554/07/ITM/2023 din data de 21.08.2024, înregistrate la dosarul cauzei, publicate în BPI nr. 14533/21.08.2024 respectiv nr. 14566/22.08.2024 și necontestate, emite prezenta

DECIZIE

Privind organizarea licitațiilor publice cu strigare, conform caietului de sarcini și regulamentului de valorificare, în vederea vânzării activelor „utilaje folosite în prelucrarea deșeurilor și stoc de deșeuri reciclabile”, aflate în incinta amplasamentului Stației de Sortare a Deșeurilor Municipale, al căror proprietar este Compania Locală de Termoficare Colterm S.A.

Licitațiile se vor organiza în sistem clasic, săptămânal, începând cu data de 23.09.2024, orele 13:00, la sediul debitoarei din Timișoara, Str. Episcop Joseph Lonovici, nr.4, jud. Timiș.

În măsura în care, conform prevederilor regulamentului de valorificare aprobat de adunarea creditorilor, potențiali cumpărători/ ofertanți care se înscriu la licitație optează pentru participarea la o licitație organizată în mediul on-line, iar pentru respectivul termen de licitație ponderea ofertanților care doresc participarea la o astfel de licitație este mai mare decât a ofertanților care doresc participarea la o licitație în sistem clasic (cu prezența fizică la sediul debitoarei), administratorul judiciar va organiza o astfel de licitație. În caz contrar, respectiv când ponderea ofertanților care doresc participarea la în sistem clasic este mai mare decât a ofertanților care doresc participarea la o licitație în mediul on-line, administratorul judiciar va organiza o licitație în sistem clasic, la sediul debitoarei.

Administrator judiciar al debitoarei COMPANIEI LOCALE DE TERMOFICARE COLTERM S.A. - *in insolventa, in insolvency, en procedure collective* - conform Incheierii Civile nr. 1038/26.10.2021 a Tribunalului Timiș pronunțată de judecătorul sindic în dosarul nr. 4657/30/2021.

În ambele cazuri, administratorul judiciar va aduce la cunoștința ofertanților modalitatea de organizare a licitației și a felului de comunicare a documentelor de înscriere la licitație (în acord cu prevederile caietului de sarcini și a regulamentului de valorificare).

Valorificarea bunurilor mobile se realizează ca urmare a cererii administratorului special aprobată de către comitetul/adunarea creditorilor și consemnată în procesele verbale nr. 553/07/ITM/2021 și nr. 554/07/ITM/2023 din data de 21.08.2024, înregistrate la dosarul cauzei, cât și publicate în Buletinul Procedurilor de Insolvență.

Activele din patrimoniul debitoarei CLT COLTERM S.A supuse valorificării ca urmare a cererii administratorului special nr. 1978/01.02.2024 aprobată în cadrul comitetului creditorilor din data de 21.08.2024, sunt următoarele:

Nr.crt.	EXPLICAȚII	Valoare evaluare	
		Preț - fără T.V.A	
		Euro	Lei
1	Tocător deșeuri -KOMPTECH TERMINATOR 5000 S	106.100 euro	527.800 lei
2	Ciur Rotativ – TEREX TRS 620	169.600 euro	843.700 lei
	TOTAL	275.700 euro	1.371.500 lei

Nr.crt.	Denumire bun Imobil	Cantitate		Valoare evaluare
				Preț – lei/tonă
1	PET Transparent	35 baloți	Aprox. 5,6 t – 6,3 t	700 lei
2	PET Mixt	300 baloți	Aprox. 48 t – 54t	700 lei
3	Hârtie - carton depozitat în interior	450 baloți	Aprox. 112 t- 135 t	440 lei
4	Hârtie - carton depozitat în exterior	100 baloți	Aprox. 25 t - 30 t	490 lei
5	Deșeuri de plastic	50 baloți	Aprox. 8 t - 9 t	435 lei

Valorile prezentate sunt exprimate în lei și nu includ TVA.

La vânzarea bunurilor se va aplica TVA, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la momentul emiterii facturii fiscale.

Pasul de licitație este de 5% din valoarea de valorificare a bunurilor pentru care se licitează.

De asemenea, menționăm că ordinea în care se va exprima pasul de licitație/ pretul oferit pentru bunul scos la vânzare prin licitație publică este dată de ordinea înscrierii la licitație, respectiv,

Administrator judiciar al debitoarei COMPANIEI LOCALE DE TERMOFICARE COLTERM S.A. - *in insolventa, in insolvency, en procedure collective* - conform Incheierii Civile nr. 1038/26.10.2021 a Tribunalului Timiș pronunțata de judecătorul sindic în dosarul nr. 4657/30/2021.

odată cu înscrierea la licitație, ofertantul va primi un număr de participare care va reflecta poziția acestuia / clasamentul prin raportare la data și ora înscrierii la licitație față de ceilalți ofertanți înscriși pentru aceeași licitație.

Vânzarea prin licitație publică cu strigare a activelor aflate în proprietatea debitoarei Locală de Termoficare COLTERM S.A se va efectua după cum urmează:

INDIVIDUAL a bunurilor mobile – utiiaje folosite în vederea prelucrării deșeurilor " Tocător deșeuri - Komptech Terminator 5000 S și Ciur Rotativ – Terex TRS 620 ", cu transferul dreptului de proprietate asupra bunului mobil Ciur Rotativ – Terex TRS 620 închiriat de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A., la momentul încetării contractului de locațiune nr. 11047/21.06.2024 prin ajungere la termen, respectiv la data de 21.09.2024.

ÎN BLOC sau PE CATEGORII DE ACTIVE a stocului de deșeuri reciclabile aflate în incinta amplasamentului Stației de Sortare a Deșeurilor Municipale.

Bunurile mobile se vând libere de sarcini conform art. 91 din legea 85/2014.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor sunt somați să anunțe administratorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Toți cei care vor să cumpere bunurile sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare conform caietului de sarcini.

Documentația de înscriere la licitație va fi transmisă cel târziu, cu 2 (două) zile înainte de ziua licitației, ora 11:00 spre înregistrare la sediul administratorului judiciar semnată olograf sau prin mijloace electronice la adresa de e-mail: consortiul.alfamaestroinsolvein@gmail.com , caz în care documentația va fi scanată și salvată în format pdf., iar documentul va fi semnat cu semnatura electronică calificată de către reprezentantul legal al ofertantului.

Documentația include și dovada achitării contravalorii caietului de sarcini în sumă de 1.000,00 lei + TVA, prin virament bancar, cât și garanția de participare în valoare de 10% din prețul de pornire al licitației, depuse în contul CLT Colterm SA – în insolvență, in insolvency, en insolvabilité, având IBAN: RO77RNCB0249009865630001, deschis la Banca Comerciala Romana S.A.

Detalii privind prețurile bunurilor, detalii suplimentare, caietele de sarcini, cuprinzând condițiile și regulamentul de participare la licitație se pot obține de la administratorul judiciar, la adresa de email: consortiul.alfamaestroinsolvein@gmail.com.

**ADMINISTRATOR JUDICIAR - CONSORȚIUL FORMAT DIN
ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L., MAESTRO S.P.R.L., INSOLVEIN S.P.R.L.
Asociat coordonator Cârceie Marius Radu**



